

**COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU LUNDI 27 SEPTEMBRE 2021**

Le Conseil Municipal s'est réuni, sur convocation adressée le 17 septembre 2021, à la salle communale ce jour à 20h00 (suivant déclaration en préfecture du changement de lieu de la réunion effectuée le 24 juin 2021, afin de respecter la réglementation sanitaire liée au Covid 19).

L'article 6 de la loi n°2020-1379 du 14 novembre 2020, modifié par la loi n°2021-689 du 31 mai 2021, prévoit, jusqu'au 30 septembre 2021, que les organes délibérants des collectivités territoriales ne délibèrent valablement que lorsque le tiers de leurs membres en exercice est présent, soit pour notre commune un quorum fixé à 6 élus, et qu'un membre de ces organes, commissions ou bureaux peut être porteur de deux pouvoirs.

Membres en exercice : 19

Membres Présents (16) : L. AUGER, G. BACH, N. BOUSSAINGAULT, C. EMERY, C. GARDAHAUT, M. GERMAIN, N. GIBERT-RAMEZ, E. LEBEUF, J. LELOT-RUSQUART, E. LE MER, S. LOGEAI, , C. PAQUIER, F. PASQUIET, M. PERRIN, S. THEVENIN, G. VILAIN

Membre représenté (3) : S. GALIBERT, pouvoir à M. GERMAIN
F. JUMEAU, pouvoir à C. EMERY
P. MONTREAU, pouvoir à S. THEVENIN

Secrétaire de séance : Sophie LOGEAI

Les différents dossiers soumis à votre vote seront les suivants :

1. Installation d'un nouveau conseiller municipal
2. Désignation d'un nouveau délégué élu suppléant au comité syndical du PNR
3. Désignation d'un nouveau membre élu à la commission des affaires scolaires et jeunesse
4. Désignation d'un nouveau membre élu à la commission environnement
5. Décisions du Maire : délégation du conseil municipal au Maire, article L 2122-22 du CGCT, 4^{ème} alinéa relatif aux marchés publics
6. Convention relative au versement d'un fonds de concours par la commune de Janville-sur-Juine à la Communauté de Communes Entre Juine et Renarde – Réfection des trottoirs de la rue de Bouray – RD 17 –
7. Limitation de l'exonération de 2 ans de la taxe foncière des propriétés bâties en faveur des constructions nouvelles à usage d'habitation
8. Adhésion au Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE 91)
9. Décision modificative budgétaire n°2/2021
10. Renouvellement et actualisation du contrat de concession GRDF pour la distribution publique de gaz naturel sur la commune
11. Charte du conseil municipal d'enfants
12. Désignation d'un élu référent forêt-bois
13. Accord de principe - Inventaire du patrimoine culturel par le Parc Naturel Régional du Gâtinais Français. Point d'information
14. Opération d'aménagement pour l'accueil d'activités économiques, L300-1 du Code de l'Urbanisme – Projet de création d'un local commercial.
15. Création d'un poste d'adjoint administratif principal de 2^{ème} classe titulaire à temps complet
16. Création d'un poste d'adjoint administratif principal de 1^{ère} classe titulaire à temps complet

17. Contrat groupe d'assurance statutaire du personnel communal – Procédure de renégociation par le Centre Interdépartemental de Gestion de la Grande Couronne (CIG)
18. Convention avec le Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) pour la mise en place du service des missions temporaires
19. Demande de subventions complémentaires auprès de la Région et du Département – changement des menuiseries de la mairie
20. Convention avec le Centre Interdépartemental de Gestion pour la mise à disposition d'un agent du centre de gestion concernant le règlement général sur la protection des données (RGPD)
21. Adhésion de la commune au groupement de commandes SIEGIF- Marché fourniture électricité pour les bâtiments communaux

L'ouverture de la séance a eu lieu après vérification du quorum.

Le procès-verbal du conseil municipal du 14 juin 2021 a été approuvé à **l'UNANIMITÉ**

1 – INSTALLATION D'UN NOUVEAU CONSEILLER MUNICIPAL

Suite à la démission de Monsieur Remy POTEAU, conseiller municipal de la liste majoritaire « Agir avec les Janvillois », et sur le rapport de Monsieur Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal

- **A PRIS ACTE** de l'installation de Madame Claire PAQUIER en qualité de conseillère municipale, et de la modification du tableau du conseil municipal

2 – DÉSIGNATION D'UN NOUVEAU DÉLÉGUÉ ÉLU SUPPLÉANT AU COMITÉ SYNDICAL DU PNR

Après appel à candidatures et sur le rapport de Monsieur Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal après en avoir voté, à mains levées, à **l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)**

- **DÉSIGNE** Madame Claire PAQUIER, comme nouveau délégué suppléant au comité syndical du PNR en remplacement de Monsieur Rémy POTEAU

3 – DÉSIGNATION D'UN NOUVEAU MEMBRE ÉLU A LA COMMISSION DES AFFAIRES SCOLAIRES ET JEUNESSE

Après appel à candidatures et sur le rapport de Monsieur Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal après en avoir voté, à mains levées, à **l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)**

- **DÉSIGNE** Madame Claire PAQUIER comme nouveau membre à la commission des affaires scolaires et jeunesse en remplacement de Monsieur Rémy POTEAU

4 – DÉSIGNATION D'UN NOUVEAU MEMBRE ÉLU A LA COMMISSION ENVIRONNEMENT

Après appel à candidatures et sur le rapport de Monsieur Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal après en avoir voté à mains levées, à **l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)**

- **DÉSIGNE** Madame Claire PAQUIER comme nouveau membre à la commission environnement en remplacement de Monsieur Rémy POTEAU

**5 – DÉCISIONS DU MAIRE : DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE
ARTICLE L.2122-22 DU CGCT, 4° ALINÉA, RELATIF AUX MARCHÉS PUBLICS**

Sur le rapport de Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal

- **A PRIS ACTE** des décisions du Maire, prises en application de la délibération du 14 juin 2021 portant délégation du conseil municipal au maire, du 4° alinéa relatif aux marchés publics, à savoir

Date	Visa préfecture	N° de la décision	Imputation budgétaire	Objet de la décision	Montant TTC
25/06/2021	02/07/2021	001/2021/ST	2151/92	Pose d'un regard SGB sur trottoir par VEOLIA (eau) - 36bis Grande rue	1 227,79 €
25/06/2021	02/07/2021	002/2021/ST	2151/92	Pose d'un regard SGB sur trottoir par SICAE (électricité) - 36bis Grande rue	2 181,17 €
03/09/2021	07/09/2021	003/2021/ST	2188/86	Illuminations / Décorations de Noël Achat de 2 traversées de rue	1 988,83 €
28/08/2021	07/09/2021	1/2021/Serv. Comptabilité	2183/86	Achat serveur mairie + 2 PC portables pour les services administratifs	3 852,00 €
31/08/2021	07/09/2021	2/2021/Serv. Comptabilité	2183/86	Socle numérique école élémentaire : achat 4 vidéoprojecteurs interactifs, 4 ordinateurs portables et 15 tablettes +1 ordinateur pour la direction	16 482,00 €
31/08/2021	07/09/2021	3/2021/Serv. Comptabilité	2183/86	Achat matériel numérique supplémentaire pour 5 ^{ème} classe école élémentaire	2 670,00 €

**6 – CONVENTION RELATIVE AU VERSEMENT D'UN FONDS DE CONCOURS
PAR LA COMMUNE DE JANVILLE-SUR-JUINE
A LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ENTRE JUINE ET RENARDE
- RÉFECTION DES TROTTOIRS DE LA RUE DE BOURAY – RD 17 -**

Sur le rapport de Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à **l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)**

- **DÉCIDE** le versement d'un fonds de concours à la Communauté de Communes Entre Juine et Renarde, d'un montant de 47 800,00 € HT en vue de participer au financement de la réfection des trottoirs, bordures et caniveaux de la rue de Bouray
- **APPROUVE** les termes de la convention
- **AUTORISE** le Maire à signer la convention et tous documents s'y rapportant
- **DIT** que la dépense sera imputée à l'article 2041513/124 du Budget principal, par décision modificative n°2/2021

**7 – LIMITATION DE L'EXONÉRATION DE 2 ANS DE LA TAXE FONCIÈRE
DES PROPRIÉTÉS BÂTIES EN FAVEUR DES CONSTRUCTIONS NOUVELLES
A USAGE D'HABITATION**

Sur le rapport de Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à **l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)**

- **DÉCIDE** de limiter à 40% de la base imposable pour tous les immeubles à usage d'habitation, l'exonération de 2 ans de la Taxe Foncière des Propriétés Bâties sur les constructions nouvelles, additions de construction, reconstruction, conversion de bâtiments ruraux en logements, à compter du 1^{er} janvier 2022

**8 – ADHÉSION AU CONSEIL D'ARCHITECTURE D'URBANISME
ET DE L'ENVIRONNEMENT (CAUE 91)**

Sur le rapport de Marc GERMAIN, Maire adjoint chargé des travaux, gestion du patrimoine, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **ACCEPTE** l'adhésion au conseil d'architecture d'urbanisme et de l'environnement (CAUE 91) à hauteur de 0,10 cents par habitant
- **AUTORISE** le Maire à signer le bulletin d'adhésion à la CAUE 91 et d'effectuer toutes les démarches s'y rapportant
- **PRÉVOIT** les crédits au Budget principal article 6231, par décision modificative n°2/2021

9 – DÉCISION MODIFICATIVE BUDGÉTAIRE N°2/2021

Sur le rapport de Sophie THEVENIN, Maire adjointe chargée des finances, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **VOTE** la décision modificative budgétaire n°2/2021

FONCTIONNEMENT

DÉPENSES

Article	Libellé	Montant
675	Valeurs comptables des immobilisations cédées	48 473,88 €
023	Virement à la section d'investissement	62 000,00 €
020	Dépenses imprévues	-22 910,00 €
6237	Publications	700,00 €
6281	Concours divers	210,00 €
TOTAL		88 473,88 €

RECETTES

Article	Libellé	Montant
7381	Taxe additionnelle droit de mutation	48 400,00 €
74832	Fonds départemental de péréquation de la TP	-8 400,00 €
775	Produits des cessions d'immobilisations	8 680,00 €
7761	Différences sur réalisations transférées en investissement	39 793,88 €
TOTAL		88 473,88 €

INVESTISSEMENT

DÉPENSES

Article	N° op	Libellé	Montant
192	86 Mobilier Matériel Outillage	Plus ou moins value sur cession d'immobilisation	39 793,88 €
2151	85 Réseaux	Réseaux de voirie	5 000,00 €
21568	86 Mobilier Matériel Outillage	Autre matériel et outillage d'incendie et de défense civile	6 000,00 €
21318	102 Eglise	Autres bâtiments publics	3 200,00 €
2041513	124 Rue de Bouray	GFP de rattachement projets d'infrastructures intérêt national	47 800,00 €
TOTAL			101 179,88 €

RECETTES

Article	N° op	Libellé	Montant
2182	86 Mobilier Matériel Outillage	Matériel de transport	48 473,88 €
024		Produits des cessions d'immobilisations	-8 680,00 €
021		Virement de la section de fonctionnement	62 000,00 €
		TOTAL	101 179,88 €

10 – RENOUELEMENT ET ACTUALISATION DU CONTRAT DE CONCESSION GRDF POUR LA DISTRIBUTION PUBLIQUE DE GAZ NATUREL SUR LA COMMUNE

Sur le rapport de Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **APPROUVE** le renouvellement du traité de concession d'une durée de 30 ans pour le service public de la distribution de gaz naturel avec GRDF sur la commune et toutes les pièces y afférant
- **ACCEPTE** qu'une redevance d'utilisation du domaine public soit versée à la commune
- **AUTORISE** le Maire à signer le contrat de concession pour la distribution publique de gaz naturel avec GRDF et toutes les pièces y afférant

11 – CHARTE DU CONSEIL MUNICIPAL D'ENFANTS

Sur le rapport de Murielle PERRIN, Conseillère municipale, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **APPROUVE** la charte du conseil municipal d'enfants

12 – DÉSIGNATION D'UN ÉLU RÉFÉRENT FORÊT-BOIS

Sur le rapport d'Elisabeth L'HUILLIER, Maire adjointe chargée de l'Environnement, le Conseil Municipal, après en avoir voté, à mains levées, à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **DÉSIGNE** Madame Elisabeth LEBEUF comme élu référent forêt-bois,

13 – ACCORD DE PRINCIPE - INVENTAIRE DU PATRIMOINE CULTUREL PAR LE PARC NATUREL REGIONAL DE GATINAIS FRANÇAIS - POINT D'INFORMATION

Sur le rapport de Gilles BACH, Maire adjoint chargé de la communication, culture, vie associative et sportive, fêtes et cérémonies, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **ÉMET** un accord de principe pour procéder à l'un inventaire du patrimoine culturel de la commune par le Parc Naturel Régional du Gâtinais Français
- **AUTORISE** le Maire à signer tous les documents s'y rapportant

14 – OPÉRATION D'AMÉNAGEMENT POUR L'ACCUEIL D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES L.300-1 DU CODE DE L'URBANISME -PROJET DE CRÉATION D'UN LOCAL COMMERCIAL-

Sur le rapport de Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **ACCEPTE** l'opération d'aménagement pour l'accueil d'activités économiques concernant le projet de création d'un local commercial, sur la parcelle AB 479 d'une superficie de 651 m², de l'ancienne station-service d'Intermarché, dont le montant estimatif serait de 400 000,00 € TTC, dans le but de le louer par la suite à un commerçant ou au brasseur

**15 – CRÉATION D’UN POSTE D’ADJOINT ADMINISTRATIF PRINCIPAL
DE 2^{ème} CLASSE TITULAIRE A TEMPS COMPLET**

Sur le rapport de Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **DÉCIDE** la création d’un poste d’adjoint administratif principal de 2^{ème} classe titulaire à temps complet, à compter du 28 septembre 2021 au service de l’accueil de la mairie
- **DÉCIDE** de procéder à la mise à jour du tableau des effectifs du personnel
- **DIT** que les crédits nécessaires seront inscrits au Budget 2021 chapitre 012, article 6411

**16 – CRÉATION D’UN POSTE D’ADJOINT ADMINISTRATIF PRINCIPAL
DE 1^{ère} CLASSE TITULAIRE A TEMPS COMPLET**

Sur le rapport de Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **DÉCIDE** la création d’un poste d’adjoint administratif principal de 1^{ère} classe titulaire à temps complet, à compter du 28 septembre 2021 au service de l’accueil de la mairie
- **DÉCIDE** de procéder à la mise à jour du tableau des effectifs du personnel
- **DIT** que les crédits nécessaires seront inscrits au Budget 2021 chapitre 012, article 6411

**17 – CONTRAT GROUPE D’ASSURANCE STATUTAIRE DU PERSONNEL COMMUNAL
- PROCÉDURE DE RENÉGOCIATION
PAR LE CENTRE INTERDÉPARTEMENTAL DE GESTION (CIG) -**

Sur le rapport de Sophie THEVENIN, Maire adjoint chargée des finances, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **DÉCIDE** de se joindre à la procédure de renégociation du contrat groupe d’assurance statutaire que le Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) va engager début 2022
- **PREND ACTE** que les taux de cotisation lui seront soumis préalablement afin qu’il puisse prendre ou non décision d’adhérer au contrat groupe d’assurance statutaire souscrit par le CIG à compter du 1^{er} janvier 2023

**18 – CONVENTION AVEC LE CENTRE INTERDÉPARTEMENTAL DE GESTION (CIG)
POUR LA MISE EN PLACE DU SERVICE DES MISSIONS TEMPORAIRES**

Sur le rapport de Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **APPROUVE** la convention, d’une durée de 3 ans, avec le Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) pour la mise en place du service des missions temporaires concernant la mise à disposition d’un agent de catégorie Cou B,
- **AUTORISE** le Maire à signer la convention avec le CIG et tous documents s’y rapportant
- **DIT** que les crédits budgétaires sont inscrits au budget principal 2021 article 6218

**19 – DEMANDE DE SUBVENTIONS COMPLÉMENTAIRES AUPRÈS
DE LA RÉGION ET DU DÉPARTEMENT
- CHANGEMENT DES MENUISERIES DE LA MAIRIE -**

Sur le rapport de Sophie THEVENIN, Maire adjoint chargée des finances, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)

- **APPROUVE** le renouvellement des menuiseries (portes et fenêtres) de la mairie

- **SOLLICITE** pour la réalisation de cette opération l'octroi d'une aide financière par la Région Ile de France, au titre des projets FEDER d'un côté et auprès du Département dans le cadre de la rénovation énergétique des bâtiments d'un autre côté

- **AUTORISE** le Maire à déposer un dossier de demande de subvention auprès de la Région et auprès du Département et à signer tous les documents s'y rapportant

**20 – CONVENTION AVEC LE CENTRE INTERDÉPARTEMENTAL DE GESTION (CIG)
POUR LA MISE A DISPOSITION D'UN AGENT DU CENTRE DE GESTION
CONCERNANT LE RÈGLEMENT GÉNÉRAL SUR LA PROTECTION DES DONNÉES
(RGPD)**

Sur le rapport de Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à **l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)**

- **DEMANDE** le renouvellement de l'assistance du Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) pour la mise à disposition d'un délégué à la protection des données pour l'application du règlement RGPD

- **ACCEPTE** la convention du Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) concernant la mise à disposition d'un délégué à la protection des données du règlement RGPD, pour une durée de 3 ans et pour un montant de 4 392,00 € TTC,

- **AUTORISE** le Maire à signer la convention et tous documents s'y rapportant

- **DIT** que la dépense sera imputée à l'article 6156 du budget 2022

21 – ADHÉSION DE LA COMMUNE AU GROUPEMENT DE COMMANDES SIEGIF -

Sur le rapport de Christophe GARDAHAUT, Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à **l'UNANIMITÉ (19 voix POUR)**

- **ACCEPTE** l'adhésion au groupement de commandes SIEGIF pour la fourniture d'électricité des bâtiments communaux à compter de janvier 2022

Point d'information

Monsieur le Maire fait part à l'assemblée de son souhait d'édicter, à titre symbolique, à l'instar des autres maires de la CCEJR, un arrêté municipal visant à lutter contre les dépôts sauvages de déchets sur le territoire communal en sanctionnant l'auteur des faits d'une amende de 15 000,00 € (quinze mille euros).

Le conseil municipal fait part qu'il est favorable à cette mesure.

La séance a été levée à 21h17

- Le présent compte-rendu a été affiché
en Mairie le 29 septembre 2021
pour une durée de 2 mois,

- Certifie le caractère exécutoire du présent document.

Le Maire,



Christophe GARDAHAUT